



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

<p>ΥΠΟΒΑΘΡΟ</p> <ul style="list-style-type: none"> — Ισομερείς καμπύλες ανά 20μ. - - - - - Ρέματα <p>ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ</p> <ul style="list-style-type: none"> — Οριο Δήμου — Οριο Δημοτικής Ενότητας — Ορια Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων <p>ΟΙΚΙΣΜΟΙ - ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΑ ΟΡΙΑ</p> <ul style="list-style-type: none"> — Οριο οικισμού — Οριο συνεκτικού τμήματος οικισμού — Οριο ρυμοτομικού σχεδίου Κασταλλίου — Οριο Οικισμού προ του 1923 — Μη Οριοθετημένος Οικισμός — Οριογραμμή Αγιάλου — Οριογραμμή Παραλίας — Οριογραμμή Παλαιού Αγιάλου — Χερσαία Ζώνη Λιμένος — Μικροί Νησιωτικοί Υγρότοποι — Περιοχή Natura — Τοπίο (βιότοπος φυσικού κάλλους (ΤΠΦΚ) Παλιούριαν - ΑΤ 601033 Ρόκκα Χανίων - ΑΤ 6011009 — Βιότοπος κατά CORINE : Όρος Κουτρούλη - Α 00010067 Τοπολιάνο Φαράγγι & περιοχή Μαλάθου - Α 0050036 — Βιότοπος Τοπία - ΑΒ 6080048 Ρόκκα - ΑΒ 6080049 — Άλλα Τοπία Τοπία - ΑΤ 9900208 <p>ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ</p> <ul style="list-style-type: none"> — Λιμάνι εθνικής σημασίας (διαπεριφερειακής εμβέλειας) Επιβατική - Εμπορευματική Λειτουργία — Επέκταση Λιμένα Κισάμου — Αλιευτικό Καταφύγιο — Ακτές Καλύμνης — ΒΙΟΚΑ — ΑΠΕ (Φωτοβολταϊκό Πάρκο) — Λιμνοδεξαμενές ΤΟΕΒ 	<p>ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ</p> <ul style="list-style-type: none"> — Δευτερεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο — Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο (Πολύ Εθνική Οδός - Ε90) — Πρωτεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο — Δευτερεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο — Κύριες Δημοτικές / Κοινοτικές Οδοί — Υπόλοιπο Οδικό Δίκτυο <p>ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ</p> <ul style="list-style-type: none"> — Κηρυγμένος Αρχαιολογικός χώρος — Προσωρινή Οριοθέτηση Αρχαίου χώρου — Κηρυγμένα Μνημεία — Ανεκδοκίμια/αρχαιολογικοί χώροι Κασταλλίου — Αξιόλογα στοιχεία — Αρχαιολογικές θέσεις — Ανεκδοκίμιο Λόγιο Σχολείο — Παραδοσιακό οδικό απόθεμα — Μονοπάτι Ε4 — Μαρτυρικό Χωριό — Θέσεις Γεωμεταβολογενούς ενδιαφέροντος — Σπήλαιο <p>ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ</p> <ul style="list-style-type: none"> — Δημόσιες - Δημοτικές Υπηρεσίες — Πολιτισμός — Κοινωνικοί Χώροι - Πράσινο - Πλατείες — Αθλητισμός — Πάρκο Κυκλοφοριακής Αγωγής — Κέντρο Υγείας Κασταλλίου — Χώρος Στάθμευσης — Εκκλησία, Ιερά Μονή — Εγκαταστάσεις Θερμοκηπίων — Πρόνοια (Βρεφονηπιακό, Ανουσακείο) — Εκπαίδευση — Νηπιαγωγείο — Δημοτικό Σχολείο — Γυμνάσιο — Λύκειο - Επτά — Εγκαταστάσεις Camping — Κοιμητήρια - Ζώνη Προστασίας 250μ.
---	---

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΠΕΠ)

- ΠΕΠ 1 - Αρχαιολογικοί Χώροι
- ΠΕΠ 2 - Περιοχές Natura
- ΠΕΠ 3 - Ακτές
- ΠΕΠ 4 - Υδατορεύματα / Υγρότοποι
- ΠΕΠ 5 - Τοπία

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΕΠΔ)

- ΠΕΠΔ 1 - Γεωργική Γη & Ήμισ Τουριστική & Αγροτουριστική Ανάπτυξη
- ΠΕΠΔ 2α - Γεωργική γη Πρώτης Προτεραιότητας
- ΠΕΠΔ 2β - Λοιπή Γεωργική γη
- ΠΕΠΔ 3 - Περαιστική Ζώνη Κασταλλίου
- ΠΕΠΔ 4 - Ορεινός Όγκος Κουτρούλη
- ΠΕΠΔ 5 - Ανάπτυξη Δραστηριοτήτων Ήπιου Τουρισμού

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

- ΖΑΠΔ - Ζώνη Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων Δευτερογενούς Τομέα προς Πολυεξόρυξη με χρήσεις μη αλόγου Βιομηχανία - Βιοτεχνία / Εμπορευματικές - Επιχειρηματικές Χρήσεις

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

- Οριο Περιοχής Ενταξης
- Προτεινόμενη Αναθεώρηση/Επέκταση Ρυμοτομικού Σχεδίου Κασταλλίου
- Πολυεξόρυξη εντός ορίων Οικισμού
- Προτεινόμενη Οριοθέτηση Οικισμού προ του 1923
- Οριο Πολυεξοδικής Ενότητας
- Περιοχή Ανάπτυξης
- Οικισμός Προτεινόμενος για κριση ως Παραδοσιακός
- Μέσος Συντελεστής Δόμησης (ΜΣΔ) Πυκνότητα (κάτω/κοί/η)
- Μέσος Συντελεστής Δόμησης (ΜΣΔ)

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

- Γενική Κατοικία (άρθρο 3, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Γενική Κατοικία 1 (άρθρο 3, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Χρήση Τουρισμού - Αναψυχής (άρθρο 8, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Χρήσεις παραδοσιακών οικισμών (άρθρο 4, ΠΔ 19-10-78 ΦΕΚ 594/Δ/1978, όπως τροποποιήθηκε & ισχύει)
- Πολυεξοδικό Κέντρο (άρθρο 4, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Περιοχή προς Πολυεξόρυξη με χρήσεις Γενική Κατοικία (άρθρο 3, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Περιοχή προς Πολυεξόρυξη με χρήσεις Γενική Κατοικία 1 (άρθρο 3, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Περιοχή προς Πολυεξόρυξη με χρήσεις Τουρισμού - Αναψυχής (άρθρο 8, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Περιοχή προς Πολυεξόρυξη με χρήση Μη αλόγου Βιομηχανία - Βιοτεχνία (άρθρο 5, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)

ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

- Μελετημένα/Προγραμματισμένα Έργα :
 - Παρακαμήνη Κισάμου και συνοδά έργα ΒΟΑΚ
 - Οδός Πλάτανος - Σφήνι
- Προτεινόμενος Κόμβος
- Ζώνη κόμβου ΒΟΑΚ
- Πρόταση Ανάδειξης Αξιολογών Διαδρομών Περίηγησης
- Αναβάθμιση/Βελτίωση οδικού άξονα
- Προτεινόμενος Πεζόδρομος

ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

- Προτεινόμενο Δημοτικό Σχολείο
- Προτεινόμενο Νηπιαγωγείο
- Προτεινόμενο Πολιτιστικό κέντρο
- Προτεινόμενο Αγροτικό Ιατρείο
- Προτεινόμενο Κέντρο Περιβαλλοντικής Πληροφόρησης Μουσείου Ε4
- Προτεινόμενος Χώρος Στάθμευσης
- Προτεινόμενα Αθλητικά Κέντρα

ΛΟΙΠΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

- Ενδεικτική θέση Σταθμού Μεταφοράς Απορριμμάτων (ΣΜΑ)
- Γεωλογικό Πάρκο
- Κοιμητήρια - Ζώνη Προστασίας 250μ.
- Ζώνη Ελέγχου Περιοχής Δυναμικών καλιεργειών υπό κάλυψη

ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 30-09-2016	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
				ΠΑΡΑΘΕΣΗ Β1 ΣΤΑΔΙΟΥ	
				ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΔΕ ΜΗΘΥΜΝΗΣ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :					
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΝΙΩΝ ΔΗΜΟΣ ΚΙΣΑΜΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΚΙΣΑΜΟΥ - ΜΗΘΥΜΝΗΣ					
ΕΡΓΟ :					
"ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΥΕΞΟΔΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΓΠΣ) ΔΗΜΟΥ ΚΙΣΑΜΟΥ"					
ΦΑΣΗ - ΣΤΑΔΙΟ :					
Β1 ΣΤΑΔΙΟ - ΠΡΟΤΑΣΗ					
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :				ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :	
ΠΟΛΥΕΞΟΔΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ & ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΔΕ ΜΗΘΥΜΝΗΣ Νωπήγεια, Δραπανιάς, Κολένη, Φαλελιανό, Κοτσιανό				Π.3.1_12	
ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΣΧΗΜΑ					
		<p>ΑΝΑΘΕΤΩΝ ΣΧΗΜΑ :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li style="width: 50%;">ΑΡΧΑΙΑ ΜΕΤΕΩΡΕΙΑ <li style="width: 50%;">Αρχιτέκτων - Χωροτάκτης - Πολυεξοδικός <li style="width: 50%;">ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΑΓΚΑΡΑΤΟΣ <li style="width: 50%;">Αρχιτέκτων - Δρ. Πολυεξοδικός <li style="width: 50%;">ΦΑΣΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Ε. (ΦΑΣΜΑ ΑΕΜ) <li style="width: 50%;">Αρχιτέκτων - Πολυεξοδικός <li style="width: 50%;">ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΡΟΣΠΟΠΟΥΛΟΣ <li style="width: 50%;">Αρχιτέκτων - Πολυεξοδικός <li style="width: 50%;">ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝΙΝΟΣ <li style="width: 50%;">Γεωλόγος - Περιβαλλοντολόγος <li style="width: 50%;">ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΥΛΑΚΗ <li style="width: 50%;">Γεωλόγος - Δρ. Τμ. Πολ. Μηχανών <p>ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li style="width: 50%;">ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΑΣΙΛΟΥ <li style="width: 50%;">Αρχιτέκτων - Πολυεξοδικός <li style="width: 50%;">ΜΑΡΙΑΝΝΗ ΓΡΟΣΠΟΠΟΥΛΟΥ <li style="width: 50%;">Πολυεξοδικός - Χωροτάκτης (ΜΣο) <li style="width: 50%;">ΑΡΧΗ ΚΑΡΑΜΠΟΥΚΑΛΟΥ <li style="width: 50%;">Πολυεξοδικός - Χωροτάκτης (ΜΣο) <li style="width: 50%;">ΜΑΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΟΥ <li style="width: 50%;">Αρχιτέκτων - Πολυεξοδικός (ΜΣο) <p>ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li style="width: 50%;">Νίκος Κωνσταντίνος με Σύμφωνη <li style="width: 50%;">ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΡΟΣΠΟΠΟΥΛΟΣ <li style="width: 50%;">Αρχιτέκτων - Πολυεξοδικός 			
ΚΩΣΚΑΚΑ : 1 : 5.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2017					
ΔΕΥΤΕΡΟΚΟΙΝΩΝΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ :					
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ		ΕΛΕΓΧΟΣ	ΟΡΙΘΜΟΓΡΟΦΙΕΣ	ΟΝΟΜΑΤΟΛΟΓΙΟ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ		ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ	ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ	ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ	ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ		ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ	ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ	ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ	ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ		ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ	ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ	ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ	ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΚΡΕΜΣΗΣ		ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ	ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ	ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ	ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ