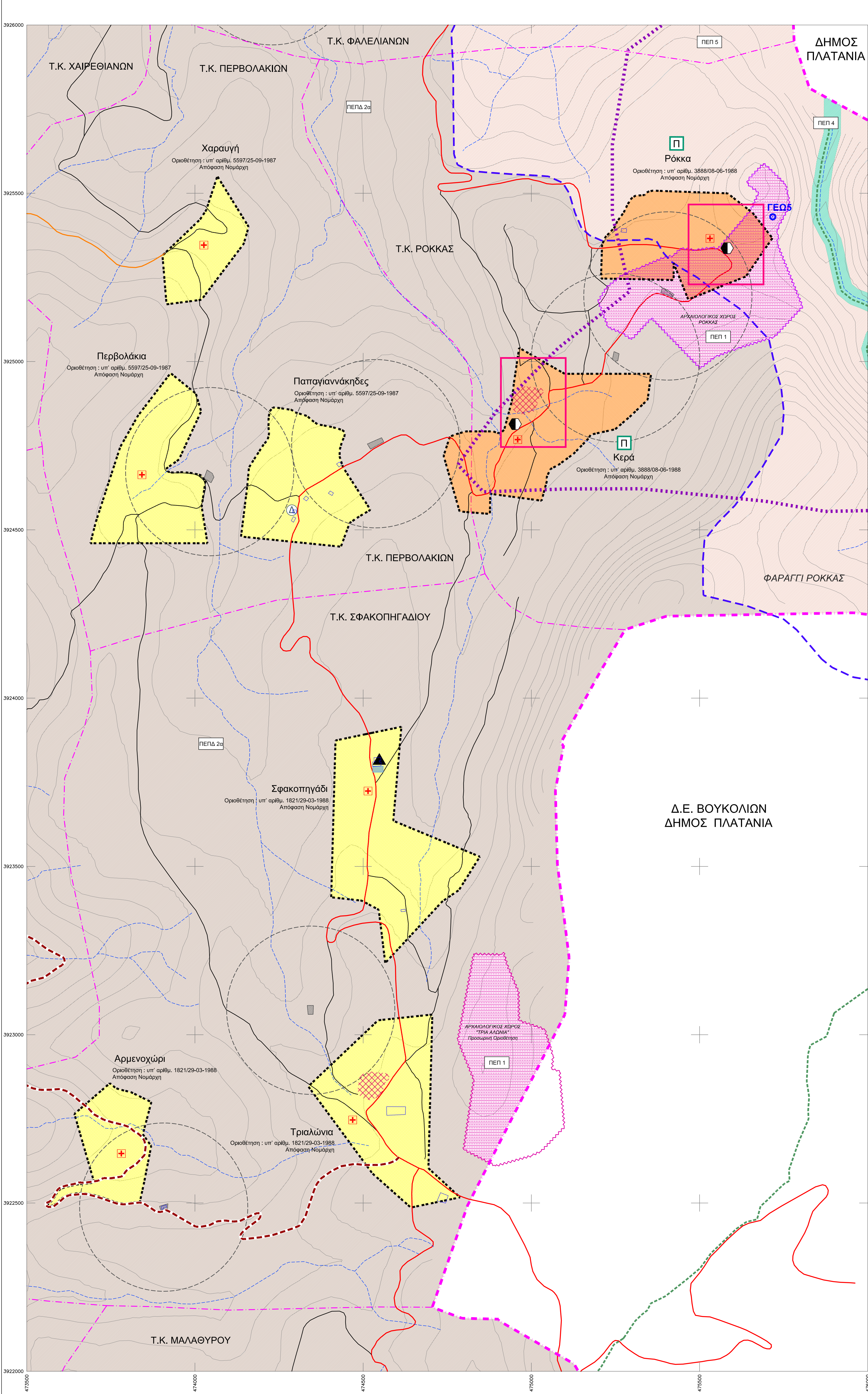




ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΒΑΘΡΟ

- Ισούμες καμπύλες ανά 20μ.
- Ρέματα

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ

- Όριο Δήμου
- Όριο Δημοτικής Ενότητας
- Όρια Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

ΟΙΚΙΣΜΟΙ - ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΑ ΟΡΙΑ

- Όριο οικισμού
- Όριο συνεκτικού τμήματος οικισμού
- Όριο ρυμοτομικού σχεδίου Καστελλίου
- Όριο Οικισμού προ του 1923
- Μη Οριοθετημένος Οικισμός
- Οριογραμμή Αγιαλαού
- Οριογραμμή Παραλίας
- Οριογραμμή Παλαιού Αγιαλαού
- Χερσαία Ζώνη Λιμένος
- Οριοθετημένο Ρέμα
- Μικροί Νησιωτικοί Υγρότοποι
ΦΕΚ 228/ΑΑΠ/2012
- Περιοχή Natura
- Τοπίο ιδιαίτερο φυσικού κάλλους (ΤΙΦΚ)
Πολυρρήνια - ΑΤ 6010033
Ρόκκα Χανίων - ΑΤ 6011009
- Βιότοπος κατά CORINE :
Όρος Κουτρούλη - Α 00010067
Τοπολιανό Φαράγγι & περιοχή Μαλάθιου - Α 0050038
- Βιότοπος
Τοπία - ΑΒ 6080048
Ρόκκα - ΑΒ 6080049
- Άλλα Τοπία
Τοπία - ΑΤ 9900208

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

- Λιμάνι εθνικής σημασίας (διαπεριφερειακής εμβέλειας) Επιβατική - Εμπορευματική λειτουργία
- Επέκταση Λιμένα Κισάμου
- Αλιευτικό Καταφύγιο
- Ακτές Κολύμβησης
- ΒΙΟΚΑ
- ΑΠΕ (Φωτοβολταϊκό Πάρκο)
- Λιμνοδεξαμενές ΤΟΕΒ

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ

- Δευτερεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο
Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.)
- Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο
(Παλαιό Εθνικό Οδό - Ε90)
- Πρωτεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο
- Δευτερεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο
- Κύριες Δημοτικές / Κοινοτικές Οδοί
- Υπόλοιπο Οδικό Δίκτυο

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

- Κηρυγμένος Αρχαιολογικός χώρος
- Προσωρινή Οριοθέτηση Αρχαιολ. χώρου
- Ζώνη Προστασίας Μνημείου
- Κηρυγμένα Μνημεία
- Ανασκαφές/αρχαιολογ. χώροι Καστελλίου
- Αξιόλογα στοιχεία
- Αρχαιολογικές θέσεις
- Ανεκρινό Αξιόλογο Σχολείο
- Παραδοσιακό οικιστικό απόθεμα
- Μονοπάτι Ε4
- Μαρτυρικό Χωριό
- Θέσεις Γεωπεριβαλλοντικού ενδιαφέροντος
- Σπηλαιο

ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

- Δημόσιες - Δημοτικές Υπηρεσίες
- Πολιτισμός
- Κοινωνικοί Χώροι - Πράσινο - Πλατείες
- Αθλητισμός
- Πάρκο Κυκλοφοριακής Αγωγής
- Κέντρο Υγείας Καστελλίου
- Χώρος Στάθμευσης
- Εκκλησία, Ιερά Μονή
- Εγκαταστάσεις Θερμοκηπίων
- Πρόνοια (Βρεφονηπιακό, Ανουσαείο)
- Εκπαίδευση
- Νηπιαγωγείο
- Δημοτικό Σχολείο
- Γυμνάσιο
- Λύκειο - Επάλ
- Εγκαταστάσεις Camping
- Κοιμητήρια - Ζώνη Προστασίας 250μ.

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΠΕΠ)

- ΠΕΠ 1 - Αρχαιολογικοί Χώροι
- ΠΕΠ 2 - Περιοχές Natura
- ΠΕΠ 3 - Ακτές
- ΠΕΠ 4 - Υδατορέματα / Υγρότοποι
- ΠΕΠ 5 - Τοπία

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΕΠΔ)

- ΠΕΠΔ 1 - Γεωργική Γη & Ήπια Τουριστική & Αγροτουριστική Ανάπτυξη
- ΠΕΠΔ 2α - Γεωργική γη Πρώτης Προτεραιότητας
- ΠΕΠΔ 2β - Λοιπή Γεωργική γη
- ΠΕΠΔ 3 - Περιστατική Ζώνη Καστελλίου
- ΠΕΠΔ 4 - Ορεινός Όγκος Κουτρούλη
- ΠΕΠΔ 5 - Ανάπτυξη Δραστηριοτήτων Ήπιου Τουρισμού

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

- ΖΑΠΔ - Ζώνη Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων Δευτερογενούς Τομέα προς Πολεοδομική με χρήσεις μη οχλούσα Βιομηχανία - Βιοτεχνία / Εμπορευματικές - Επιχειρηματικές Χρήσεις

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

- Όριο Περιοχής Ένταξης
- Προτεινόμενη Αναθεώρηση/Επέκταση Ρυμοτομικού Σχεδίου Καστελλίου
- Πολεοδόμηση εντός ορίων Οικισμού
- Προτεινόμενη Οριοθέτηση Οικισμού προ του 1923
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Περιοχή Ανάπτυξης
- Οικισμός Προτεινόμενος για κήρυξη ως Παραδοσιακός
- Μέσος Συντελεστής Δόμησης (ΜΣΔ)
Πυκνότητα (κάτοικοι/ha)
- Μέσος Συντελεστής Δόμησης (ΜΣΔ)

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

- Γενική Κατοικία
(άρθρο 3, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Γενική Κατοικία 1
(άρθρο 3, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Χρήση Τουρισμού - Αναψυχής
(άρθρο 8, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Χρήσεις παραδοσιακών οικισμών
(άρθρο 4, ΠΔ 18-10-75 ΦΕΚ 594/Δ/1978, όπως τροποποιήθηκε & ισχύει)
- Πολεοδομικό Κέντρο
(άρθρο 4, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Περιοχή προς Πολεοδόμηση με χρήσεις Γενική Κατοικία
(άρθρο 3, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Περιοχή προς Πολεοδόμηση με χρήσεις Γενική Κατοικία 1
(άρθρο 3, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Περιοχή προς Πολεοδόμηση με χρήσεις Τουρισμού - Αναψυχής
(άρθρο 8, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Περιοχή προς Πολεοδόμηση με χρήση Μη οχλούσα Βιομηχανία - Βιοτεχνία
(άρθρο 5, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)

ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

- Μελετημένα/Προγραμματισμένα Έργα :
 - Παράκαμψη Κισάμου και συνοδά έργα ΒΟΑΚ
 - Οδός Πλάτανος - Σφινάρι
- Προτεινόμενος Κόμβος
- Ζώνη κόμβου ΒΟΑΚ
- Πρόταση Ανάδειξης Αξιόλογων Διαδρομών Περιήγησης
- Αναβάθμιση/Βελτίωση οδικού άξονα
- Προτεινόμενος Πεζόδρομος

ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

- Προτεινόμενο Δημοτικό Σχολείο
- Προτεινόμενο Νηπιαγωγείο
- Προτεινόμενο Πολιτιστικό κέντρο
- Προτεινόμενο Αγροτικό Ιατρείο
- Προτεινόμενο Κέντρο Περιβαλλοντικής Πληροφόρησης Μονοπατιού Ε4
- Προτεινόμενος Χώρος Στάθμευσης
- Προτεινόμενο Αθλητικό Κέντρο

ΛΟΙΠΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

- Ενδεικτική θέση Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ)
- Γεωλογικό Πάρκο
- Κοιμητήρια - Ζώνη Προστασίας 250μ.
- Ζώνη Ελέγχου Περιοχής Δυναμικών καλλιεργειών υπό κάλυψη

Α/Α	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ	0	30-09-2016		ΠΑΡΑΡΤΗΣΗ Β1 ΣΤΑΔΙΟΥ
1	30-10-2017			ΣΥΝΤΗΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΤΣ ΔΕ ΜΗΘΥΜΝΗΣ
2				

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΙΣΑΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΚΙΣΑΜΟΥ - ΜΗΘΥΜΝΗΣ

ΕΡΓΟ :

"ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΓΠΣ) ΔΗΜΟΥ ΚΙΣΑΜΟΥ"

ΦΑΣΗ - ΣΤΑΔΙΟ :

Β1 ΣΤΑΔΙΟ - ΠΡΟΤΑΣΗ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ & ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΔΕ ΜΗΘΥΜΝΗΣ
Ρόκκα, Κερά, Σφακοπηγάδι, Τριάλωνια, Περβολάκια

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

Π.3.1_14

Δ.Ε. ΜΗΘΥΜΝΗΣ
Δ.Ε. ΚΙΣΑΜΟΥ
Δ.Ε. ΜΑΛΑΘΥΡΟΥ
Δ.Ε. ΚΑΝΤΑΝΟΥ-ΣΕΡΕΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΣΧΗΜΑ

ΑΝΑΔΟΧΟ ΣΧΗΜΑ :
ΑΝΝΑ ΜΠΙΤΣΑΚΑΚΗ
ΣΤΥΛΙΩΝ ΤΣΑΤΚΑΡΑΤΟΣ
ΦΑΝΙΑ ΑΝΔΡΟΥΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Ε. (ΦΑΣΜΑ ΑΕΜ)
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΡΟΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΛΙΟΝΗΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΥΛΑΚΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΑΣΣΟΥ
ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΓΡΟΖΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡΕΤΗ ΚΑΡΑΜΠΟΥΚΟΥΛΟΥ
ΜΑΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΥ
Αρχιτέκτον - Χωροτάκτης - Πολεοδόμος
Αρχιτέκτον - Δρ. Πολεοδόμος
Αρχιτέκτον - Πολεοδόμος
Γεωλόγος - Περιβαλλοντολόγος
Γεωλόγος - Δρ. Τρ. Πολ. Μηχανικός
Αρχιτέκτον - Πολεοδόμος
Πολεοδόμος - Χωροτάκτης (ΜSc)
Πολεοδόμος - Χωροτάκτης (ΜSc)
Αρχιτέκτον - Πολεοδόμος (ΜSc)
Νέες υπηρεσίες σε Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΡΟΖΟΠΟΥΛΟΣ
Αρχιτέκτον - Πολεοδόμος

ΚΑΙΜΑΚΑ :

1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2017

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ:	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΕΣ	
			
			
			
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗΣ ΧΩΡΟΥ	ΔΕΩΡΩΣΗ	Η ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ	
		Η ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	
ΤΜΗΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΧΩΡΟΥ			
ΑΠΟΒΑΣΗ ΕΠΙΧΡΗΣΗΣ			