

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΒΑΘΡΟ

- Ισομείς καμπύλες ανά 20μ.
- Ρέματα

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ

- Όριο Δήμου
- Όριο Δημοτικής Ενότητας
- Όρια Δημοσίων / Τοπικών Κοινοτήτων

ΟΙΚΙΣΜΟΙ - ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΑ ΟΡΙΑ

- Όριο οικισμού
- Όριο συνεκτικού τμήματος οικισμού
- Όριο ρυμοτομικού σχεδίου Καστελλίου
- Όριο Οικισμού προ του 1923
- Μη Οριοθετημένος Οικισμός
- Οριογραμμή Αιγιαλού
- Οριογραμμή Παραλίας
- Οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού
- Χερσαία Ζώνη Λιμένων
- Οριοθετημένο Ρέμα
- Μικροί Νησιωτικοί Υγρότοποι ΦΕΚ 229/ΑΛΠ/2012
- Περιοχή Natura GR434001 : Ήμερη & Άγρια Γραμβούσα, Τηγάδι & Φαλάσσαν-Πονικήσι, όμιος Αβιάδι, Βηλιά GR4340017 : Χερσονήσος Γραμβούσας & νησίδες Ήμερη & Άγρια Γραμβούσα, Παντοκράτορ GR 4340004 : "Έλος - Τοπλία - Σάσαλα - Άγιος Δίκασος"
- Τοπία ιδιαίτερου φυσικού κάλλους (ΤΠΦΚ) Πολυρρήγιο - ΑΤ 6010033 Ρόκκα Χανίων - ΑΤ 6011009
- Βιότοπος κατά CORINE : Όρος Κουτρούλη - Α 00010067 Τοπολιανό Φαράγγι & περιοχή Μαλάθουρου - Α 0050036
- Βιότοπος Τοπλία - ΑΒ 6080048 Ρόκκα - ΑΒ 6080049
- Άλλα Τοπία Τοπλία - ΑΤ 9900208

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

- Λιμένας εθνικής σημασίας (διαπεριφερειακής εμβέλειος) Επτανησί - Εμπορευματική Λειτουργία
- Επέκταση Λιμένα Κιάμου
- Αλιευτικό Καταφύγιο
- Ακτές Καλλιμάρης
- ΒΙΟΚΑ
- ΑΠΕ (Φωτοβολταϊκό Πάρκο)
- Λιμνοθεματικές ΤΟΕΒ

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ

- Δευτερεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο
- Βασικός Οδικός Άξονας Κρήτης (β.ο.α.κ.)
- Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο (Παλιό Εθνικό Οδός - Ε90)
- Πρωτεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο
- Δευτερεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο
- Κύριες Δημοτικές / Κοινοτικές Οδοί
- Υπόλοιπο Οδικό Δίκτυο

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

- Κρηγυμένους Αρχαιολογικούς χώρους
- Προσωρινή Οριοθετημένη Αρχαιολ. χώρος
- Ζώνη Προστασίας Μνημείου
- Κρηγυμένα Μνημεία
- Ανεσκαφές/αρχαιολογ. χώροι Καστελλίου
- Αξιόλογα στοιχεία
- Αρχαιολογικές θέσεις
- Ανεργό Αθλόλογο Σχολείο
- Παραδοσιακό οικιστικό σπόστημα
- Μονοπάτι Ε4
- Μαρτυρικό Χωριό
- Θέσεις Γεωπεριβαλλοντικού ενδιαφέροντος
- Σπήλαια

ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

- Δημόσιες - Δημοτικές Υπηρεσίες
- Πολιτισμός
- Κοινωνικοί Χώροι - Πράσινο - Πλατείες
- Αθλητισμός
- Πάρκο Κυκλοφοριακής Αγωγής
- Κέντρο Υγείας Καστελλίου
- Χώρος Στάθμευσης
- Εκκλησία, Ιερά Μονή
- Εγκαταστάσεις Θερμοκηπίων
- Πρόνοια (Βασεφρονητικό, Αννουσάκειο)
- Εκπαίδευση
- Νηπιαγωγείο
- Δημοτικό Σχολείο
- Γυμνάσιο
- Λύκειο - Επτάλ
- Εγκαταστάσεις Camping
- Κοιμητήρια - Ζώνη Προστασίας 250μ.

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΠΕΠ)

- ΠΕΠ 1 - Αρχαιολογικοί Χώροι
- ΠΕΠ 2 - Περιοχές Natura
- ΠΕΠ 3 - Ακτές
- ΠΕΠ 4 - Υδατορέματα / Υγρότοποι
- ΠΕΠ 5 - Τοπία

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΕΠΔ)

- ΠΕΠΔ 1 - Γεωργική Γη & Ήπια Τουριστική & Αγροτουριστική Ανάπτυξη
- ΠΕΠΔ 2α - Γεωργική γη Πρώτης Προτεραιότητας
- ΠΕΠΔ 2β - Λοιπή Γεωργική γη
- ΠΕΠΔ 3 - Περιστατική Ζώνη Καστελλίου
- ΠΕΠΔ 4 - Ορεινός Όγκος Κουτρούλη
- ΠΕΠΔ 5 - Ανάπτυξη Δραστηριοτήτων Ήπιου Τουρισμού

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

- ΖΑΠΔ - Ζώνη Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων Δευτερογενούς Τομέα προς Πολεοδομική με χρήσεις μη οχλούσα Βιομηχανία - Βιοτεχνία / Εμπορευματικές - Επιχειρηματικές Χρήσεις

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

- Όριο Περιοχής Ένταξης
- Προτεινόμενη Αναθεώρηση/Επέκταση Ρυμοτομικού Σχεδίου Καστελλίου
- Πολεοδομική εντός ορίων Οικισμού
- Προτεινόμενη Οριοθέτηση Οικισμού προ του 1923
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Περιοχή Ανάπτυξης
- Οικισμός Προτεινόμενος για κρήνη ως Παραδοσιακός
- Μέσος Συντελεστής Δόμησης (ΜΣΔ) Πυκνότητα (κάτω/ανω)
- Μέσος Συντελεστής Δόμησης (ΜΣΔ)

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

- Γενική Κατακία (άρθρο 3, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Γενική Κατακία 1 (άρθρο 3, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Χρήση Τουρισμού - Αναμυγής (άρθρο 8, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Χρήσεις παραδοσιακών οικισμών (άρθρο 4, ΠΔ 19-10-78 ΦΕΚ 594/Δ/1978, όπως τροποποιήθηκε & εκδόθηκε)
- Πολεοδομικό Κέντρο (άρθρο 4, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Περιοχή προς Πολεοδομική με χρήσεις Γενική Κατακία (άρθρο 3, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Περιοχή προς Πολεοδομική με χρήσεις Γενική Κατακία 1 (άρθρο 3, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Περιοχή προς Πολεοδομική με χρήσεις Τουρισμός - Αναμυγής (άρθρο 8, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)
- Περιοχή προς Πολεοδομική με χρήση Μη οχλούσα Βιομηχανία - Βιοτεχνία (άρθρο 5, ΠΔ 23-2-87 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-87)

ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

- Μελετημένα/Προγραμματισμένα Έργα :
 - Παράκαμη Κιάμου και συνοδά έργα ΒΟΑΚ
 - Οδοί Πλάτανου - Σφηναίρι
- Προτεινόμενος Κύκλος
- Ζώνη κύκλου ΒΟΑΚ
- Πρόταση Ανάδειξης Αξιόλογων Διαδρομών Περιήγησης
- Αναβαθμισμένο/Βελτισμένο οδικό άξονα
- Προτεινόμενος Πεζόδρομος

ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

- Προτεινόμενο Δημοτικό Σχολείο
- Προτεινόμενο Νηπιαγωγείο
- Προτεινόμενο Αγροτικό Ιατρείο
- Προτεινόμενο Κέντρο Περιβαλλοντικής Πληροφόρησης Μονοσταίου Ε4
- Προτεινόμενος Χώρος Στάθμευσης
- Προτεινόμενο Αθλητικό Κέντρο

ΛΟΙΠΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

- Ενδεικτική θέση Σταθμού Μεταφοράς/Απορριμμάτων (ΣΜΑ)
- Γεωλογικό Πάρκο
- Κοιμητήρια - Ζώνη Προστασίας 250μ.
- Ζώνη Ελέγχου Περιοχής Δυναμικών Καλιεργιών υπό κάλυψη

ΑΔΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
0	30/06/2016	ΠΑΡΑΔΟΣΗ Β1 ΣΤΑΔΙΟΥ		
1	30/10/2017	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΤΕ ΔΕ ΜΗΘΥΜΝΗΣ		
2				

ΕΡΓΟΔΑΤΗΣ:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΙΣΑΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΚΙΣΑΜΟΥ - ΜΗΘΥΜΝΗΣ

ΕΡΓΟ:

"ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΓΠΣ) ΔΗΜΟΥ ΚΙΣΑΜΟΥ"

ΦΑΣΗ - ΣΤΑΔΙΟ:

Β1 ΣΤΑΔΙΟ - ΠΡΟΤΑΣΗ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ & ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΔΕ ΚΙΣΑΜΟΥ Οικισμοί : Καλυβιανή, Γραμβούσα, Αζογυράς

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Π.3.1_3

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΣΧΗΜΑ

ΑΝΑΘΕΤΗ ΔΟΥΛΙΑ:

- ΑΝΝΑ ΜΠΕΣΣΑΚΗ
- ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΑΓΚΑΡΑΤΟΣ
- ΦΑΞΙΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Ε. (ΦΑΞΙΜΑ Α.Ε.Μ.)
- ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΡΟΖΟΠΟΥΛΟΣ
- ΜΕΛΑΝΗ ΓΕΩΜΕΣ
- ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΥΛΑΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ - Χωροτάκτης - Πολεοδόμος

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ - Δρ. Πολεοδόμος

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ - Πολεοδόμος

Γεωλόγος - Περιβαλλοντολόγος

Γεωλόγος - Δρ. Τμ. Πολ. Μηχανικών

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:

- ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΑΣΙΛΙΟΥ
- ΜΑΡΙΑΝΝΗ ΓΡΟΖΟΠΟΥΛΟΥ
- ΑΡΕΤΗ ΚΑΡΑΜΠΟΥΚΑΛΟΥ
- ΜΑΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΥ

Αρχιτέκτονα - Πολεοδόμος

Αρχιτέκτονα - Χωροτάκτης (ΜΒ)

Πολεοδόμος - Χωροτάκτης (ΜΒ)

Αρχιτέκτονα - Πολεοδόμος (ΜΒ)

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

Νίκος Αποστόλης, υπ. Συντονιστή

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΡΟΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αρχιτέκτονα - Πολεοδόμος

ΚΑΛΩΝΑ:

1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2017

ΔΕΙΓΜΑΤΟΛΟΓΙΑ ΥΠΕΡΕΥΡΕΣ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ
ΔΕΙΓΜΑΤΟΛΟΓΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ
ΑΠΟΒΛΗΤΗ ΕΚΦΡΑΣΗ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΙΘΕΤΟ

