



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.**  
**Δ/νση:** Πολεμιστών 1941, Κίσσαμος Χανίων ,  
Τ.Κ. 73400  
**Πληρ.:** Ανδρουλάκης Εμμανουήλ  
**Τηλ.:** 28223 40202, **Fax:** 28220 22121  
e-mail : [koinofelisdkis@gmail.com](mailto:koinofelisdkis@gmail.com)  
[www.kissamos.gr](http://www.kissamos.gr)

22PROC010508749-2022-05-09

Ministry of Digital Governance  
Hellenic Republic

ΑΔΑ: 64ΣΡΟΛ3Ω-Ζ2Σ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΩΝ  
ΕΛΑΦΟΝΗΣΙΟΥ- ΓΡΑΜΒΟΥΣΑΣ/ΜΠΑΛΟΥ

**Προϋπολογισμός: 397.800,63€ με ΦΠΑ**  
**Χρηματοδότηση: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ**

Κίσσαμος : 09/05/2022  
Αρ. Πρωτ.:282

### **ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΕΘΝΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Ο Πρόεδρος της Ακίνητα Μονομετοχικής Α.Ε. προκηρύσσει την διενέργεια ανοικτού δημόσιου διεθνή ηλεκτρονικού διαγωνισμού για τις «**Υπηρεσίες λειτουργίας παραλιών Ελαφονησίου-Γραμβούσας/Μπάλου**» για τις ανάγκες της λειτουργίας των εν λόγω υποκαταστημάτων και παραλιών, με κριτήριο κατακύρωσης την συμφερότερη προσφορά βάσει τιμής ανά ομάδα/τμήμα.

**1.Αναθέτουσα Αρχή-Στοιχεία επικοινωνίας:**Αναθέτουσα αρχή :Δήμος Κισσάμου Ακίνητα Μονομετοχική Α.Ε, Δ/νση Πολεμιστών 1941, Κίσσαμος Χανίων , Τ.Κ.73400, Τηλ. 2822340202, fax 2822022121, Email:koinofelisdkis@gmail.com, Ιστοσελίδα:www.kissamos.gr, Κωδικός NUTS: EL434, Η Αναθέτουσα Αρχή είναι η Δήμος Κισσάμου Ακίνητα Μονομετοχική Α.Ε. και ανήκει στα Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου του Δήμου Κισσάμου.

**2.Κωδικός CPV:** 98390000-3(Λοιπές Υπηρεσίες).

### **3.Περιγραφή και προϋπολογισμός της υπηρεσίας:**

Αντικείμενο της σύμβασης είναι οι Υπηρεσίες λειτουργίας παραλιών Ελαφονησίου και Γραμβούσας/Μπάλου.

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε 2 τμήματα και συγκεκριμένα :

**Α.)Τμήμα 1-**Υπηρεσίες λειτουργίας παραλίας Ελάφονησίου Δ.Ε Ιναχωρίου Τ.Κ Βάθης εκτιμώμενης αξίας 157.550,29ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% ποσού 37.812,07ευρώ ήτοι συνολικής αξίας 195.362,36ευρώ.

**Β.)Τμήμα 2-**Υπηρεσίες λειτουργίας παραλίας Γραμβούσας/Μπάλου Δ.Ε Κισσάμου Τ.Κ Γραμβούσας εκτιμώμενης αξίας 163.256,67ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% ποσού 39.181,60ευρώ ήτοι συνολικής αξίας 202.438,27ευρώ.

**Η εκτιμώμενη αξία σύμβασης και των 2 ανωτέρω τμημάτων ανέρχεται στο ποσό των 397.800,63€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: € 320.806,96ευρώ)** και θα βαρύνει τον Κ.Α. :64-98-08-9000 του προϋπολογισμού 2022.

Κάθε υποψήφιος μπορεί να υποβάλει προσφορά, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, σε ένα ή περισσότερα ή σε όλα τα Τμήματα καλύπτοντας πλήρως τις ανάγκες λειτουργίας των δύο παραλιών(Ελαφονησίου και Γραμβούσας/Μπάλου)σε προσωπικό (Ταμίες, μπουφетζήδες ,εργάτες καθαριότητας) κόστος χρήσης μηχανημάτων και λοιπά κόστη σύμφωνα με τους πίνακες του Παραρτήματος 1 της διακήρυξης με αρ.πρωτ. 283/09-05-2022 που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας. Ο μέγιστος αριθμός προσωπικού που μπορεί να απασχοληθεί περιγράφεται αναλυτικά ανά μήνα και ανά τμήμα στους πίνακες του Παραρτήματος 1 της διακήρυξης με αρ.πρωτ.283/09-05-2022 και εξαρτάται από τις ανάγκες παροχής υπηρεσιών και του πλήθους των επισκεπτών των συγκεκριμένων παραλιών χωρίς να είναι δεσμευτικός(πρόσληψη μέγιστου αριθμού προσωπικού εφόσον δεν απαιτείται) για την αναθέτουσα αρχή.

### **4.Διαδικασία που επελέγη-Κριτήριο κατακύρωσης.**

Ηλεκτρονικός ανοικτός δημόσιος διεθνής διαγωνισμός με κριτήριο η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής ανά ομάδα/τμήμα.

### **5. Ισχύς των προσφορών.**

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα επτά (7) μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών.

### **6.Διάρκεια σύμβασης.**

Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της έως και 30/11/2022. Οι εργασίες καλύπτουν το χρονικό διάστημα από 01/06/2022 έως και τις 30/11/2022. Σε περίπτωση που οι διαδικασίες του ηλεκτρονικού διεθνούς ανοικτού δημόσιου διαγωνισμού ολοκληρωθούν μετά την 01/06/2022 (ανάδειξη αναδόχου και υπογραφή συμφωνητικού) οι πίνακες του κόστους λειτουργίας των παραλιών και η διάρκεια της σύμβασης ως προς τον χρόνο έναρξης εκτέλεσης εργασιών θα προσαρμοστούν ανάλογα.

**7.Εναλλακτικές προσφορές:** όχι

**8.Γλώσσα σύνταξης Προσφορών:** Ελληνικά

**9.Εγγυήσεις**

Η εγγύηση συμμετοχής ανέρχεται ανά τμήμα:

A/A	ΟΜΑΔΕΣ/ΤΜΗΜΑΤΑ	ΠΟΣΟ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΝΑ ΤΜΗΜΑ(ΣΕ €)
1.	Τμήμα1-Υπηρεσίες λειτουργίας παραλίας Ελάφονησιού Δ.Ε Ιναχωρίου Τ.Κ Βάθης	3.151,00
2.	Τμήμα 2-Υπηρεσίες λειτουργίας παραλίας Γραμβούσας/Μπάλου Δ.Ε Κισσάμου Τ.Κ Γραμβούσας	3.265,13

**10.Κριτήρια Επιλογής**

Όπως προβλέπεται από τους όρους της Διακήρυξης.

**11.Χρόνος και Τόπος υποβολής προσφορών**

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΟ ΕΣΗΔΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
Διαδικτυακή πύλη <a href="http://www.promitheus.gov.gr">www.promitheus.gov.gr</a> του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.	09/05/2022	09/05/2022 Ώρα 13:00μ.μ	08/06/2022 Ώρα 13:00μ.μ

Η Διακήρυξη θα αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο <http://www.eprocurement.gov.gr/> «Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων».

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η διακήρυξη, στην Ελληνική γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 4155/13 (ΦΕΚ/Α/29-5-2013), στο άρθρο 11 της Υ.Α. Π1/2390/2013 (ΦΕΚ/Β/2677/21-10-2013) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», και στο Ν. 4412/2016.

Η διαδικασία αποσφράγισης θα διενεργηθεί μέσω της πλατφόρμας του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. 4 εργάσιμες ημέρες μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ήτοι στις 15/06/2022 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00μ.μ.

**12.Δημοσιεύσεις:** Η παρούσα απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση στις 04/05/2022 στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Τα τεύχη και έντυπα του διαγωνισμού παρέχονται ελεύθερα άμεσα με πλήρη πρόσβαση αμέσως μετά τη δημοσίευση της προκήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ, στην ιστοσελίδα του Δήμου Κισσάμου στη διεύθυνση : [www.kissamos.gr](http://www.kissamos.gr).

**13.Προδικαστικές Προσφυγές-Προσωρινή και Οριστική Δικαστική Προστασία**

Όπως προβλέπεται από τους όρους της Διακήρυξης και συγκεκριμένα σύμφωνα με την παρ.3.4.

**14.Προδικαστικές προσφυγές**

Στοιχεία αρμόδιου φορέα για τις διαδικασίες προσφυγής : Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ)

Διεύθυνση : Λεωφ.Θηβών 198, Αγ.Ιωάννης Ρέντης, κτίριο Κεράνης, Αθήνα

Τηλέφωνο : +30 2132141216

E-mail : [aep@aepp-procurement.gr](mailto:aep@aepp-procurement.gr)

Διεύθυνση Διαδικτύου : (URL) <http://www.aep-procurement.gr>

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, ισχύουν οι διατάξεις του Βιβλίου ΙV (άρθρα 345 έως 374) του ν. 4412/2016, και το υπ' αριθ. 39 Προεδρικό Διάταγμα (Π.Δ) (ΦΕΚ 64/04-05-2017/τεύχος Α) περί «Κανονισμός εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών(ΑΕΠΠ)».

**15.Διάθεση των εγγράφων στοιχείων του διαγωνισμού-Πληροφορίες**

Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης διατίθεται μετά τη δημοσίευση της προκήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ, στην ιστοσελίδα του Δήμου Κισσάμου στη διεύθυνση: [www.kissamos.gr](http://www.kissamos.gr) καθώς και στη διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) όπου καταχωρήθηκε και έλαβε Συστημικό Άυξοντα Αριθμό **159912**.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν λάβουν πληροφορίες από τα Γραφεία της Ακίνητα Μονομετοχικής Α.Ε., κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Οι προσφορές θα υποβάλλονται με τρόπο που περιγράφονται αναλυτικά στα σχετικά τεύχη της διακήρυξης.

**Ο Πρόεδρος**

**Μυλωνάκης Γεώργιος**

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_nmonommo
NO_DOC_EXT:	2022-065836
SOFTWARE VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	koinofelisdkis@gmail.com

LANGUAGE:	EL
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

**Προκήρυξη σύμβασης****Υπηρεσίες****Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

**Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή****I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις**

Επίσημη επωνυμία: Δήμος Κισσάμου Ακίνητα Μονομετοχική Α.Ε.

Ταχ. διεύθυνση: Πολεμιστών 1941

Πόλη: Κίσαμος

Κωδικός NUTS: EL434 Χανιά / Chania

Ταχ. κωδικός: 73400

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [koinofelisdkis@gmail.com](mailto:koinofelisdkis@gmail.com)

Τηλέφωνο: +30 2822340202

Φαξ: +30 2822022121

**Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:**

Γενική διεύθυνση: [www.kissamos.gr](http://www.kissamos.gr)

**I.3) Επικοινωνία**

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: [www.eprocurement.gr](http://www.eprocurement.gr)

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην προαναφερθείσα διεύθυνση

**I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής**

Άλλο είδος: ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ Α.Ε.

**I.5) Κύρια δραστηριότητα**

Άλλες δραστηριότητες: Αξιοποίηση διαχείριση ακινήτων Δήμου Κισσάμου

**Τμήμα II: Αντικείμενο****II.1) Εύρος της σύμβασης****II.1.1) Τίτλος:**

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΕΛΑΦΟΝΗΣΙΟΥ ΚΑΙ ΓΡΑΜΒΟΥΣΑΣ/ΜΠΑΛΟΥ

**II.1.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV**

98390000 Λοιπές υπηρεσίες

**II.1.3) Είδος σύμβασης**

Υπηρεσίες

**II.1.4) Σύντομη περιγραφή:**

Το αντικείμενο, της προκηρυσσόμενης με την παρούσα, σύμβασης παροχής υπηρεσιών λειτουργίας των παραλιών περιλαμβάνει τα παρακάτω:

Α.-Γενική μόρφωση επιφάνειας.

Β.-Καθαρισμός ακτών και μεταφορά των προϊόντων (σκουπιδιών, φερτών υλικών).

Γ. - Την διάθεση του απαραίτητου και κατάλληλου προσωπικού καθαριότητας, που θα απασχολούνται στην καθαριότητα του χώρου γενικότερα και των χώρων υγιεινής ειδικότερα.

Δ.- Την διάθεση του απαραίτητου και κατάλληλου προσωπικού για την εύρυθμη λειτουργία και εξυπηρέτηση των επισκεπτών σύμφωνα με τις ανάγκες και στο πλαίσιο λειτουργίας των παραλιών – ενοικίασης ομπρελών.

Ε.- Την διάθεση του απαραίτητου και κατάλληλου προσωπικού για την εύρυθμη λειτουργία και εξυπηρέτηση των επισκεπτών ( μπουφέ) σύμφωνα με τις ανάγκες και στο πλαίσιο λειτουργίας των καντινών των παραλιών.

ΣΤ. Τη διενέργεια μετά τη λήξη της θερινής περιόδου 2022 και το πέρας λειτουργίας των παραλιών όλων των απαραίτητων ενεργειών για την προστασία όλου του εξοπλισμού της Α.Ε.

II.1.5) **Εκτιμώμενη συνολική αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 320 806.96 EUR

II.1.6) **Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα**

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: ναι

Μπορούν να υποβληθούν προσφορές για όλα τα τμήματα

Μέγιστος αριθμός τμημάτων που μπορούν να ανατεθούν σε έναν προσφέροντα: 2

II.2) **Περιγραφή**

II.2.1) **Τίτλος:**

Εργασίες λειτουργίας παραλίας Ελαφονησίου Δ.Ε Ιναχωρίου Τ.Κ Βάθης

Αριθμός τμήματος: 1

II.2.2) **Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV**

98390000 Λοιπές υπηρεσίες

II.2.3) **Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: EL Ελλάδα / Elláda

II.2.4) **Περιγραφή της σύμβασης:**

Περιλαμβάνει τις παρακάτω υπηρεσίες για την παραλία του Ελαφονησίου:

Α.-Γενική μόρφωση επιφάνειας.

Β.-Καθαρισμός ακτών και μεταφορά των προϊόντων (σκουπιδιών, φερτών υλικών).

Γ. - Την διάθεση του απαραίτητου και κατάλληλου προσωπικού καθαριότητας, που θα απασχολούνται στην καθαριότητα του χώρου γενικότερα και των χώρων υγιεινής ειδικότερα.

Δ.- Την διάθεση του απαραίτητου και κατάλληλου προσωπικού για την εύρυθμη λειτουργία και εξυπηρέτηση των επισκεπτών σύμφωνα με τις ανάγκες και στο πλαίσιο λειτουργίας των παραλιών – ενοικίασης ομπρελών.

Ε.- Την διάθεση του απαραίτητου και κατάλληλου προσωπικού για την εύρυθμη λειτουργία και εξυπηρέτηση των επισκεπτών ( μπουφέ) σύμφωνα με τις ανάγκες και στο πλαίσιο λειτουργίας των καντινών των παραλιών.

ΣΤ. Τη διενέργεια μετά τη λήξη της θερινής περιόδου 2022 και το πέρας λειτουργίας των παραλιών όλων των απαραίτητων ενεργειών για την προστασία όλου του εξοπλισμού που πρέπει είτε να τεθεί σε κατάσταση εκτός λειτουργίας είτε να αποσυνδεθεί, και να φυλαχθεί και να τοποθετηθεί στους προβλεπόμενους χώρους.

#### 1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

1) Ένας εκσκαφέας φορτωτής με υδραυλικό ανοιγόμενο κουβά για την αποτροπή μεγάλης αμμοληψίας.

2) Ένα φορτηγό αυτοκίνητο ανατρεπόμενο με ωφέλιμο φορτίο μεγαλύτερο των τριών (3) τόνων.

#### ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Το προσωπικό που θα απασχοληθεί για τις παραπάνω εργασίες, θα είναι κυρίως εξειδικευμένο και θα αποτελείται από:

Εργάτες καθαριότητας πλήρους απασχόλησης

Υπαλλήλους/ταμίες πλήρους απασχόλησης

Υπαλλήλους ( μπουφέ) πλήρους απασχόλησης

Οι εργασίες που θα πραγματοποιούνται καθημερινά είναι οι εξής:

α) Άδειασμα όλων των καλαθιών που έχουν τοποθετηθεί στις παραλίες ,αλλαγή σακούλας και μεταφορά των απορριμμάτων στους πλησιέστερους κάδους.

β) Μάζεμα όλων των σκουπιδιών και αντικειμένων από τους μη ενοικιαζόμενους χώρους και μεταφορά αυτών σε κάδους.

γ) Εύρυθμη λειτουργία και εξυπηρέτηση των επισκεπτών σύμφωνα με τις ανάγκες και στο πλαίσιο λειτουργίας των παραλιών – ενοικίασης ομπρελών.

δ) Εύρυθμη λειτουργία και εξυπηρέτηση των επισκεπτών ( μπουφέ) σύμφωνα με τις ανάγκες και στο πλαίσιο λειτουργίας των καντινών των παραλιών.

Το προσωπικό θα βρίσκεται υπό την επίβλεψη και επιτήρηση του αναδόχου και θα ελέγχεται καθημερινά για την παρουσία του. Η κατανομή του προσωπικού θα γίνει σε συνεργασία με την αναθέτουσα αρχή.

#### II.2.5) Κριτήρια ανάθεσης

Τα κριτήρια που αναφέρονται κατωτέρω

Τιμή

#### II.2.6) Εκτιμώμενη αξία

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 157 550.29 EUR

#### II.2.7) Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών

Λήξη: 30/11/2022

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: όχι

#### II.2.10) Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

#### II.2.11) Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης

Δικαιώματα προαίρεσης: όχι

#### II.2.13) Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης:  
όχι

II.2.14) **Συμπληρωματικές πληροφορίες**

Στοιχεία υπολογισμού κόστους λειτουργίας της παραλίας Ελαφονησίου παρέχονται στο Παράρτημα 1 της Διακήρυξης.

II.2) **Περιγραφή**

II.2.1) **Τίτλος:**

Εργασίες λειτουργίας παραλίας Γραμβούσας/Μπάλου Δ.Ε Κισσάμου Τ.Κ Γραμβούσας  
Αριθμός τμήματος: 2

II.2.2) **Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV**

98390000 Λοιπές υπηρεσίες

II.2.3) **Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: EL Ελλάδα / Elláda

II.2.4) **Περιγραφή της σύμβασης:**

Περιλαμβάνει τις παρακάτω υπηρεσίες για την παραλία Γραμβούσας/Μπάλου:

Α.-Γενική μόρφωση επιφάνειας.

Β.-Καθαρισμός ακτών και μεταφορά των προϊόντων (σκουπιδιών, φερτών υλικών).

Γ. - Την διάθεση του απαραίτητου και κατάλληλου προσωπικού καθαριότητας, που θα απασχολούνται στην καθαριότητα του χώρου γενικότερα και των χώρων υγιεινής ειδικότερα.

Δ.- Την διάθεση του απαραίτητου και κατάλληλου προσωπικού για την εύρυθμη λειτουργία και εξυπηρέτηση των επισκεπτών σύμφωνα με τις ανάγκες και στο πλαίσιο λειτουργίας των παραλιών – ενοικίασης ομπρελών.

Ε.- Την διάθεση του απαραίτητου και κατάλληλου προσωπικού για την εύρυθμη λειτουργία και εξυπηρέτηση των επισκεπτών ( μπουφέ) σύμφωνα με τις ανάγκες και στο πλαίσιο λειτουργίας των καντινών των παραλιών.

ΣΤ. Τη διενέργεια μετά τη λήξη της θερινής περιόδου 2022 και το πέρας λειτουργίας των παραλιών όλων των απαραίτητων ενεργειών για την προστασία όλου του εξοπλισμού που πρέπει είτε να τεθεί σε κατάσταση εκτός λειτουργίας είτε να αποσυνδεθεί, και να φυλαχθεί και να τοποθετηθεί στους προβλεπόμενους χώρους.

#### 1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

1) Ένας εκσκαφέας φορτωτής με υδραυλικό ανοιγόμενο κουβά για την αποτροπή μεγάλης αμμοληψίας.

2) Ένα φορτηγό αυτοκίνητο ανατρεπόμενο με ωφέλιμο φορτίο μεγαλύτερο των τριών (3) τόνων.

#### ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Το προσωπικό που θα απασχοληθεί για τις παραπάνω εργασίες, θα είναι κυρίως εξειδικευμένο και θα αποτελείται από:

Εργάτες καθαριότητας πλήρους απασχόλησης

Υπαλλήλους/ταμίες πλήρους απασχόλησης

Υπαλλήλους ( μπουφέ) πλήρους απασχόλησης

Οι εργασίες που θα πραγματοποιούνται καθημερινά είναι οι εξής:

α) Άδειασμα όλων των καλαθιών που έχουν τοποθετηθεί στις παραλίες ,αλλαγή σακούλας και μεταφορά των απορριμμάτων στους πλησιέστερους κάδους.

β) Μάζεμα όλων των σκουπιδιών και αντικειμένων από τους μη ενοικιαζόμενους χώρους και μεταφορά αυτών σε κάδους.

γ) Εύρυθμη λειτουργία και εξυπηρέτηση των επισκεπτών σύμφωνα με τις ανάγκες και στο πλαίσιο λειτουργίας των παραλιών – ενοικίασης ομπρελών.

δ) Εύρυθμη λειτουργία και εξυπηρέτηση των επισκεπτών ( μπουφέ) σύμφωνα με τις ανάγκες και στο πλαίσιο λειτουργίας των καντινών των παραλιών.

Το προσωπικό θα βρίσκεται υπό την επίβλεψη και επιτήρηση του αναδόχου και θα ελέγχεται καθημερινά για την παρουσία του. Η κατανομή του προσωπικού θα γίνει σε συνεργασία με την αναθέτουσα αρχή.

#### II.2.5) Κριτήρια ανάθεσης

Τα κριτήρια που αναφέρονται κατωτέρω

Τιμή

#### II.2.6) Εκτιμώμενη αξία

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 163 256.67 EUR

#### II.2.7) Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών

Λήξη: 30/11/2022

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: όχι

#### II.2.10) Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

#### II.2.11) Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης

Δικαιώματα προαίρεσης: όχι

#### II.2.13) Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης:  
όχι

II.2.14) **Συμπληρωματικές πληροφορίες**

Στοιχεία υπολογισμού κόστους λειτουργίας της παραλίας Γραμβούσας/Μπάλου παρέχονται στο Παράρτημα 1 της Διακήρυξης.

**Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες**

III.1) **Προϋποθέσεις συμμετοχής**

III.1.1) **Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο**

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της της σύμβασης.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία

III.1.2) **Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

III.1.3) **Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

III.2) **Όροι που αφορούν τη σύμβαση**

III.2.2) **Όροι εκτέλεσης της σύμβασης:**

Κριτήριο ανάθεσης πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής ανά ομάδα/τμήμα.  
Χρηματοδότηση από ίδιους πόρους

Εγγυήσεις συμμετοχής ανά τμήμα: (σε €)

1.Τμήμα1-Υπηρεσίες λειτουργίας παραλίας Ελάφονησίου Δ.Ε Ιναχωρίου Τ.Κ Βάθης 3.151,00ευρώ

2.Τμήμα 2-Υπηρεσίες λειτουργίας παραλίας Γραμβούσας/Μπάλου Δ.Ε Κισσάμου Τ.Κ Γραμβούσας 3.265,13ευρώ.

Για την υπογραφή της σύμβασης παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης το ύψος ανέρχεται σε 4% επί της αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ.

Ισχύς των προσφορών.

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα επτά (7) μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η διακήρυξη, στην Ελληνική γλώσσα σε ηλεκτρονικό φάκελο.

#### **Τμήμα IV: Διαδικασία**

##### **IV.1) Περιγραφή**

##### **IV.1.1) Είδος διαδικασίας**

Ανοικτή διαδικασία

##### **IV.1.3) Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών**

##### **IV.1.8) Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)**

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι

##### **IV.2) Διοικητικές πληροφορίες**

##### **IV.2.2) Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής**

Ημερομηνία: 08/06/2022

Τοπική ώρα: 13:00

##### **IV.2.3) Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους**

##### **IV.2.4) Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:**

Ελληνικά

##### **IV.2.6) Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς**

Διάρκεια σε μήνες: 7 (από την αναφερόμενη ημερομηνία παραλαβής των προσφορών)

##### **IV.2.7) Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών**

Ημερομηνία: 15/06/2022

Τοπική ώρα: 13:00

Τόπος:

Στα γραφεία της Δήμος Κισσάμου Ακίνητα Μονομετοχική Α.Ε Δημαρχείο Κισσάμου ,Δ/ση Πολεμιστών 1941 Τ.Κ 73400 Κίσαμος Χανίων

#### **Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες**

##### **VI.1) Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις**

Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη δημόσια σύμβαση: όχι

##### **VI.3) Συμπληρωματικές πληροφορίες:**

Κάθε υποψήφιος μπορεί να υποβάλει προσφορά, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, σε ένα ή περισσότερα ή σε όλα τα Τμήματα καλύπτοντας πλήρως τις ανάγκες λειτουργίας των δύο

παραλιών(Ελαφονησίου και Γραμβούσας/Μπάλου)σε προσωπικό (Ταμίες, μπουφетζήδες ,εργάτες καθαριότητας) κόστος χρήσης μηχανημάτων και λοιπά κόστη.

Ο μέγιστος αριθμός προσωπικού που μπορεί να απασχοληθεί περιγράφεται αναλυτικά ανά μήνα και ανά τμήμα στους πίνακες του Παραρτήματος 1 της Διακήρυξης και εξαρτάται από τις ανάγκες παροχής υπηρεσιών και του πλήθους των επισκεπτών των συγκεκριμένων παραλιών χωρίς να είναι δεσμευτικός(πρόσληψη μέγιστου αριθμού προσωπικού εφόσον δεν απαιτείται) για την αναθέτουσα αρχή.

Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της έως και 30/11/2022 . Οι εργασίες καλύπτουν το χρονικό διάστημα από 01/06/2022 έως και τις 30/11/2022. Σε περίπτωση που οι διαδικασίες του ηλεκτρονικού διεθνούς ανοικτού δημόσιου διαγωνισμού ολοκληρωθούν μετά την 01/06/2022 (ανάδειξη αναδόχου και υπογραφή συμφωνητικού) οι πίνακες του κόστους λειτουργίας των παραλιών και η διάρκεια της σύμβασης ως προς τον χρόνο έναρξης εκτέλεσης εργασιών θα προσαρμοστούν ανάλογα.

**VI.4) Διαδικασίες προσφυγής**

**VI.4.1) Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**

Επίσημη επωνυμία: Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΓ)

Ταχ. διεύθυνση: Λεωφ.Θηβών 198, Αγ.Ιωάννης Ρέντης, κτίριο Κεράνης,

Πόλη: Αθήνα

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [aepp@aepp-procurement.gr](mailto:aepp@aepp-procurement.gr)

Τηλέφωνο: +30 2132141216

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.aepp-procurement.gr>

**VI.4.3) Υποβολή προσφυγών**

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις)προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:

Σύμφωνα με την παράγραφο 3.4 της Διακήρυξης " Προδικαστικές Προσφυγές-Προσωρινή και Οριστική Δικαστική Προστασία"

**VI.4.4) Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών**

Επίσημη επωνυμία: Δήμος Κισσάμου Ακίνητα Μονομετοχική Α.Ε

Ταχ. διεύθυνση: Πολεμιστών 1941

Πόλη: Κίσσαμος

Ταχ. κωδικός: 73400

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [koinofelisdkis@gmail.com](mailto:koinofelisdkis@gmail.com)

Τηλέφωνο: +30 2822340202

Φαξ: +30 2822022121

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.kissamos.gr>

**VI.5) Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**

04/05/2022

GEORGIOS MYLONAKIS  
09.05.2022 08:09